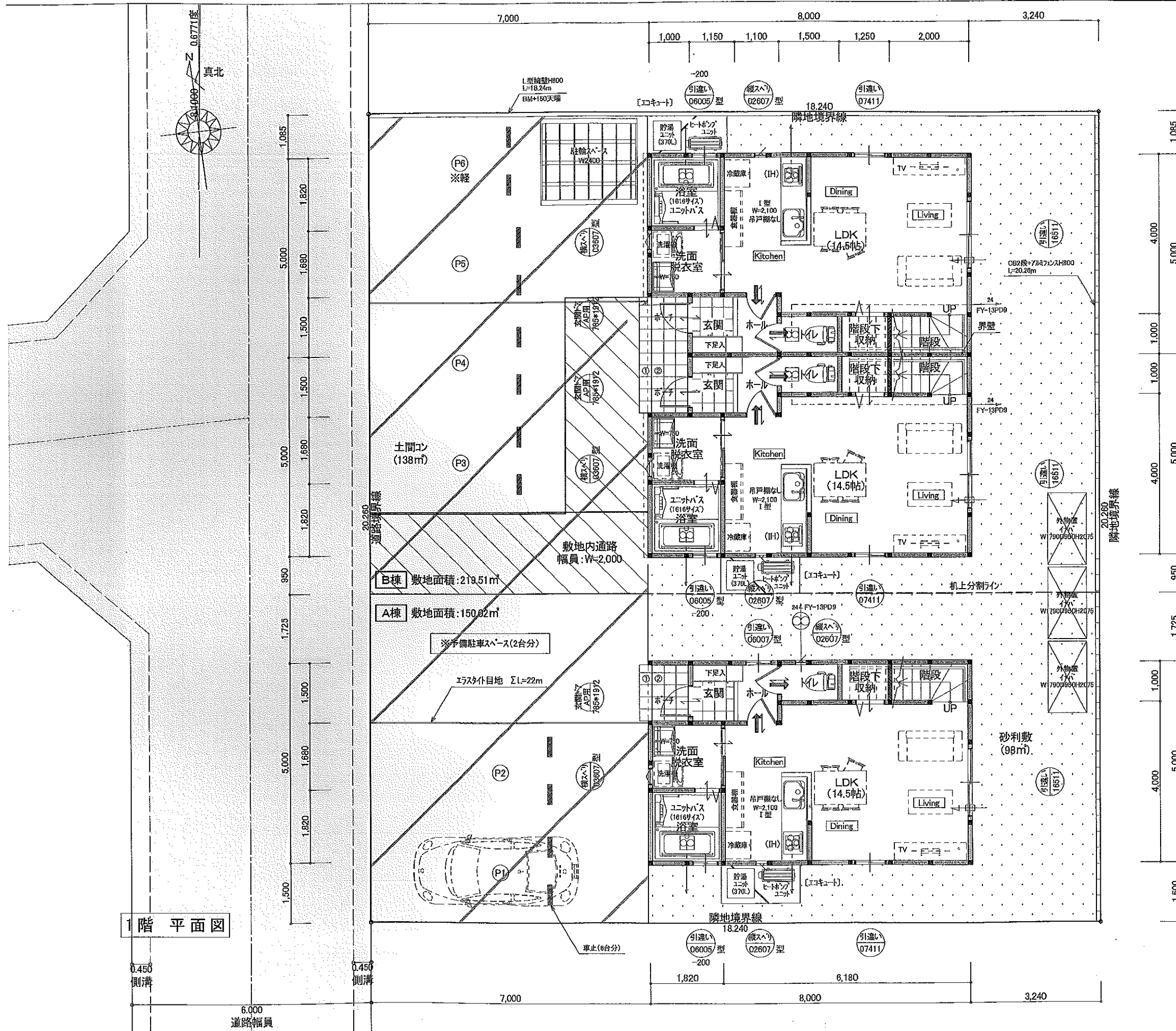




※A棟 (1世帯)			
敷地概要		用途地域	
		第一種低層住居専用地域	
		建蔽率/容積率 50/80	
面積表	1階床面積	38.50 m ²	ポーチ面積 1.50 m ²
	2階床面積	40.00 m ²	
	延床面積	78.50 m ²	
		23.74 坪	
	延施工面積	80.00 m ²	24.20 坪

※延施工面積に、ポーチ面積を算入。

※B棟 (2世帯)			
敷地概要		用途地域	
		第一種低層住居専用地域	
		建蔽率/容積率 50/80	
面積表	1階床面積	77.00 m ²	ポーチ面積 3.00 m ²
	2階床面積	80.00 m ²	
	延床面積	157.00 m ²	
		47.49 坪	
	延施工面積	160.00 m ²	48.40 坪

※延施工面積に、ポーチ面積を算入。

1級建築士大臣登録第347092号
田中 宏 昭



一級建築士事務所 福井県知事登録(イ)第466号
リョーエンホーム
〒910-0842 福井市開発5丁目1905番地
TEL 0776-57-1500(代) FAX 0776-57-1501

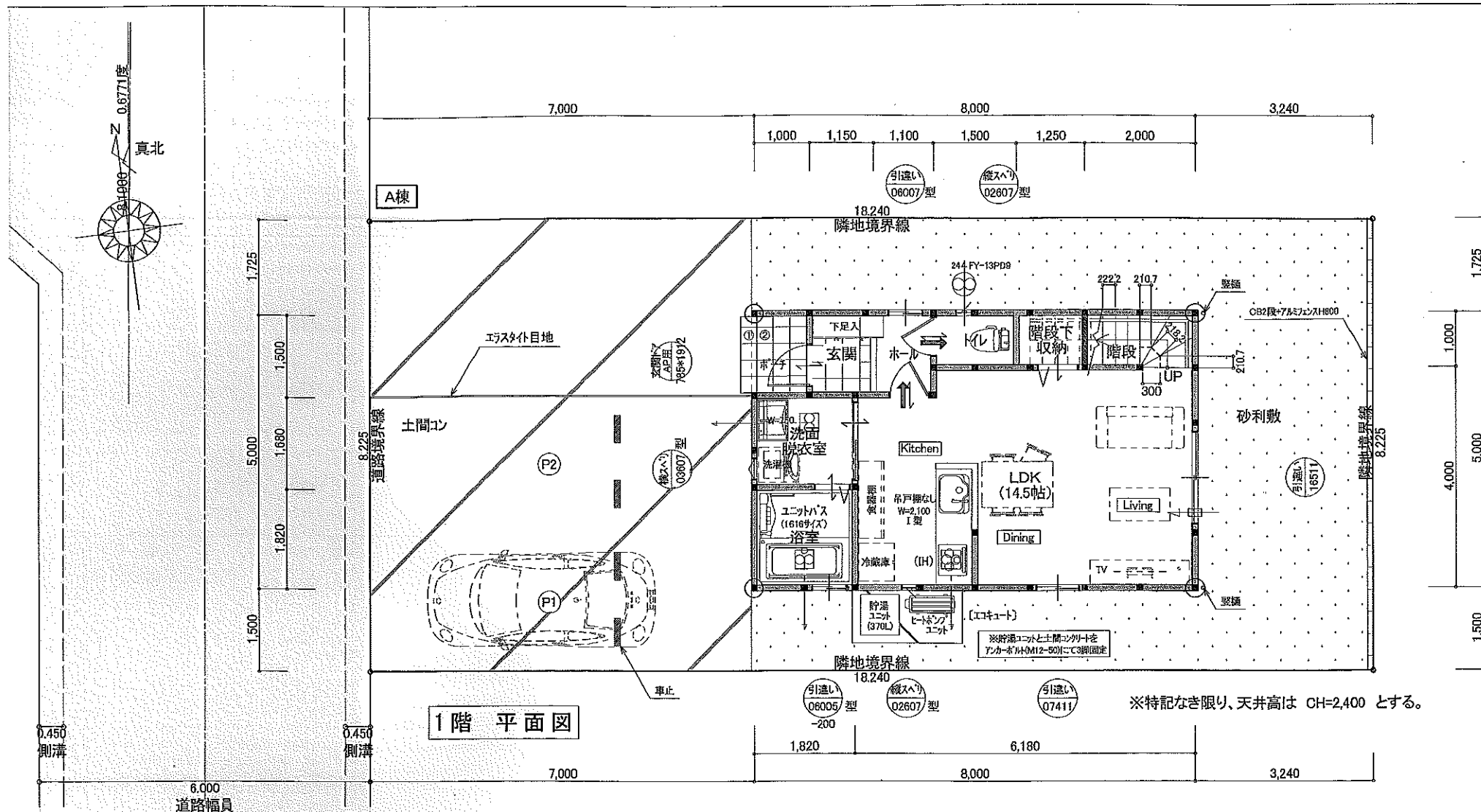
仕様
CUBIC-R
1級建築士大臣登録第321947号
成実 秀男

工事名称
【仮称】漆原貸家・マゾネット新築工事

図面名称
全体配置計画図

年月日
2018/07/26
縮尺
1/100

営業担当	設計部長	設計課長	設計担当



1階 平面図

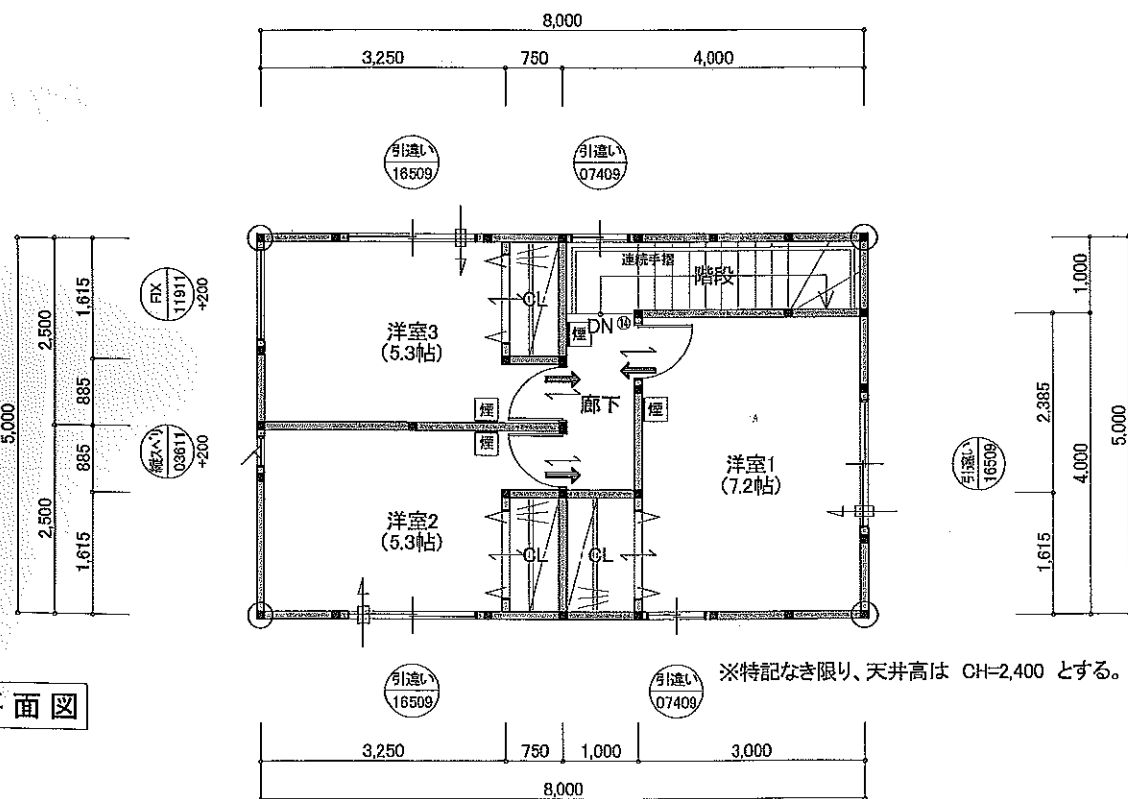
1. 外壁
防火サイディング貼 t=16
防火構造認定: PC030BE-9201 (外壁内側PB9.5張り)
※外壁の屋内側PB張りは、天井裏・小屋裏まで施工する。
2. 火気使用室
IH使用によりなし
3. 給湯
エコキュートにより、1F: 浴室・洗面台・キッチン
4. 化学物質の発散に関する措置
換気回数: 0.5回以上
換気設備: 第三種換気(松下エコシステム)
1階 トイレ: FY-13PD9
局所換気: 1階: キッチン・浴室・洗面脱衣室
使用建材(内部建具、ビニルクロス、カーフローア): F☆☆☆☆
(クロス下地: PB 壁t=12.5、天井t=9.5)
天井裏仕上: F☆☆☆☆

凡 例	
	通柱: EW 120×120
	管柱・隅柱: EW 105×105
	局所換気扇
	常時換気
	換気口、給気口
	換気経路 (建具: アンダーカット等)
	煙式天井用住宅用火災報知器
	煙式壁用住宅用火災報知器

● 天井付け煙式火災報知器 (NSマーク付)
※壁より60cm以上離して設置する。

● 壁付け煙式火災報知器 (NSマーク付)
※天井より0.5～0.15mの範囲で設置する。

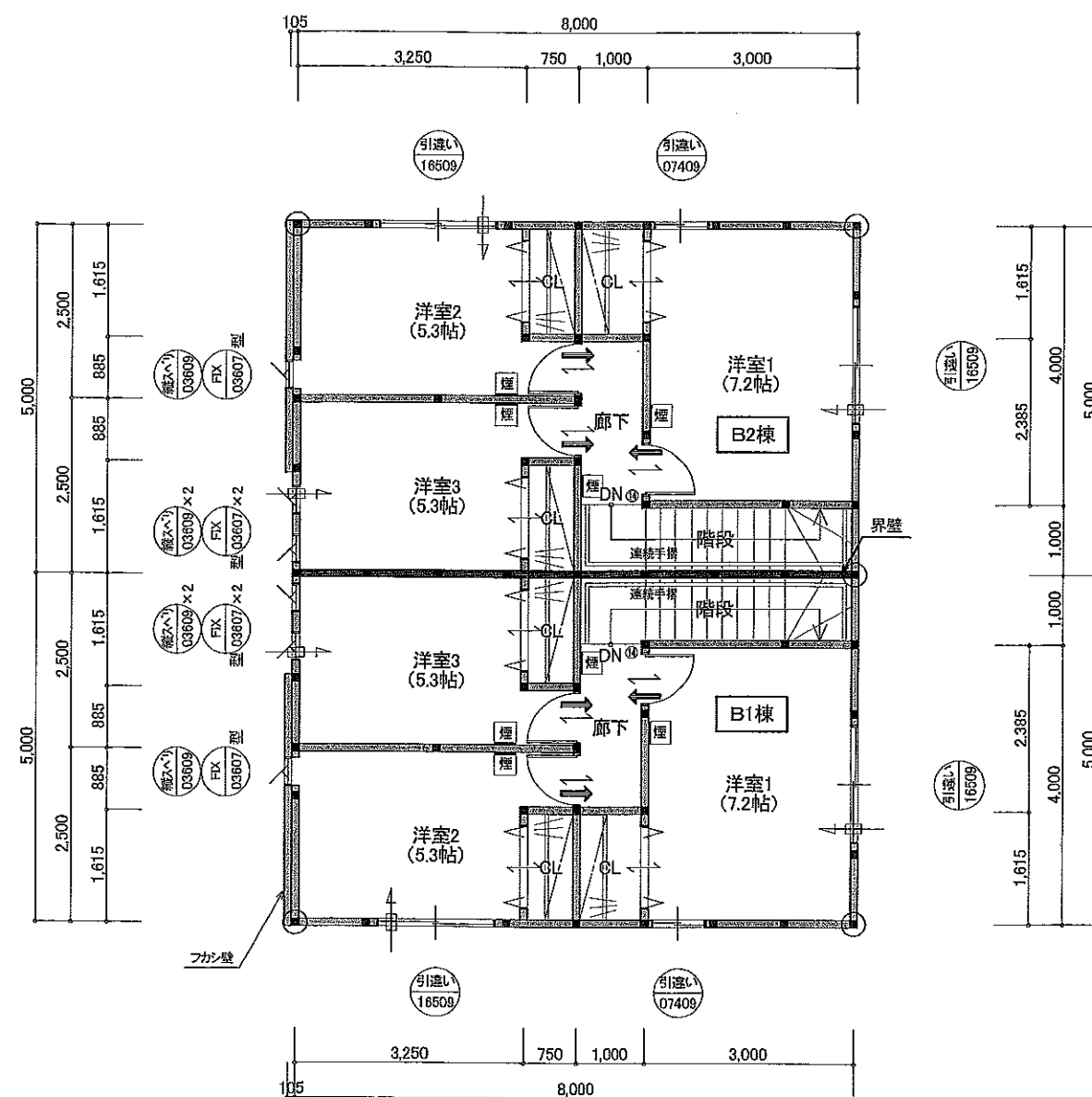
段 数	14段
階 高	2.788
有効幅	W=870
蹴 上	R=199.14
踏 面	T=222.2



2階 平面図

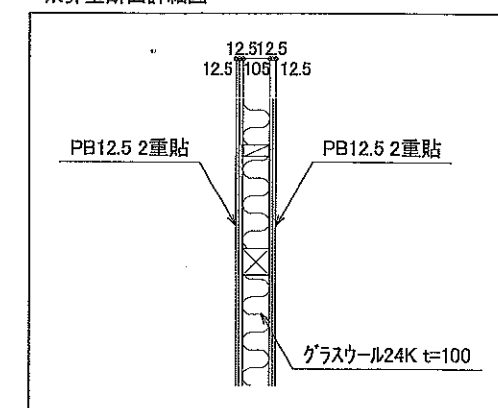
※特記なき限り、天井高は CH=2,400 とする。

1級建築士大臣登録第347092号
田 中 宏 昭



1. 外壁
防火サイディング貼 t=16
防火構造認定: PC030BE-9201 (外壁内側PB9.5張り)
※外壁の屋内側PB張りは、天井裏・小屋裏まで施工する。
2. 火気使用室
IH使用によりなし
3. 給湯
エコキュートにより、1F:浴室・洗面台・キッチン
4. 化学物質の発散に関する措置
換気回数: 0.5回以上
換気設備: 第三種換気(松下エコシステム)
1階 トイレ: FY-13PD9
局所換気: 1階: キッチン・浴室・洗面脱衣室
使用建材(内部建具、ビニルクロス、カーフローア): F☆☆☆☆
(クロス下地: PB 壁t=12.5、天井t=9.5)
天井裏仕上: F☆☆☆☆
5. 界壁: S45年建告1827号 第2-2より
界壁の厚さ(仕上材料の厚さを含まない。)が10cm以上であり、内部に厚さが2.5cm以上のグラスウール(かさ比重0.02以上)を充填
※界壁位置を示す
H12年建告1358号第一号 ハ(1)(ii)より
その両側に石膏ボード1.25cmを2枚張りし小屋裏まで達せしめる
6. 界壁を貫通する配管等無し

※界壁断面詳細図



凡 例	
	通柱: EW 120×120
	管柱・隅柱: EW 105×105
	局所換気扇
	常時換気
	換気口
	換気経路 (建具: アンダーカット等)
	煙式天井用住宅用火災報知器
	煙式壁用住宅用火災報知器

Ⓔ 天井付け煙式火災報知器 (NSマーク付)
※壁より60cm以上離して設置する。

Ⓜ 壁付け煙式火災報知器 (NSマーク付)
※天井より0.5～0.15mの範囲で設置する。

段 数	14段
階 高	2.788
有効幅	W=870
蹴 上	R=199.14
踏 面	T=222.2

1級建築士大臣登録第347092号
田 中 宏 昭



一級建築士事務所 福井県知事登録(イ)第466号
リョーエンホーム
〒910-0842 福井市開発5丁目1905番地
TEL 0776-57-1500(代) FAX 0776-57-1501

仕様

CUBIC-R

1級建築士大臣登録第321947号
成 実 秀 男

工事名称

【仮称】漆原メゾネット新築工事

図面名称

2階 平面図

年月日

2018/07/26

縮尺

1/100

営業担当



設計部長



設計課長



設計担当

